



Gemeinde Lemwerder
Die Bürgermeisterin



Landkabelabschnitt des Offshore-Netzanbindungssystems BalWin5

Bekanntmachung der TenneT Offshore GmbH

Ankündigung von Vermessungsarbeiten
von Anfang Oktober bis Ende Dezember 2025

Als zuständiger Übertragungsnetzbetreiber in der Region plant die TenneT Offshore GmbH den Bau der neuen 525-kV-Leitung BalWin5 von Ostbense (Gemeinde Neuuharlingersiel, Landkreis Wittmund) zum Netzverknüpfungspunkt Werderland im Bundesland Bremen.

Das Projekt befindet sich aktuell in der Planungsphase. Nach Abschluss der Planungsarbeiten wird das formale Genehmigungsverfahren gestartet. Das geplante Vorhaben soll vollständig als Erdkabel realisiert werden. Hierfür ist die Vermessung des Planungsbereichs notwendig, um wichtige Informationen für die technische Planung und das Genehmigungsverfahren zu sammeln.

Vermessungsarbeiten

Im Trassensuchraum sind Vermessungsarbeiten im Planungsraum Biotoptypen und Avifauna erforderlich, um die tatsächlichen Gegebenheiten des Raumes aktuell abbilden und bewerten zu können und um eine umsetzungsfähige Planung unter Berücksichtigung aller geltenden Vorschriften garantieren zu können.

Die Arbeiten werden im Bereich der folgenden Kommunen durchgeführt: **Städte Elsflath, Wittmund** und in den **Gemeinden Neuuharlingersiel, Werdum, Friedeburg, Stedesdorf, Zetel, Bockhorn, Varel, Ovelgönne, Lemwerder, Berne, Rastede, Wiefelstede**.

Dafür ist es erforderlich, dass die von TenneT beauftragten Unternehmen Grundstücke betreten sowie wald- und landwirtschaftliche Wege befahren können. TenneT wird die Arbeiten voraussichtlich zwischen Oktober bis Dezember durchführen lassen. Die Dauer der Untersuchungen auf den betroffenen Grundstücken beträgt jeweils wenige Stunden und erfolgt ausschließlich tagsüber.

Beauftragte Firmen

Die Vermessungsarbeiten erfolgen im Auftrag der TenneT TSO GmbH durch KIRCHNER Versorgungsnetz- und Pipelineplanung GmbH, Parkstraße 8, 21682 Stade.

Eventuelle Schäden

Für die Arbeiten müssen Grundstücke sowie wald- und landwirtschaftliche Wege betreten/befahren werden. Sollte es trotz aller Vorsicht zu Flurschäden kommen, werden die entstandenen Schäden durch TenneT in voller Höhe entschädigt. Sofern über die Entschädigungshöhe keine Einigung erzielt werden kann, wird auf Wunsch des Pächters/Bewirtschafters ein öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger zur Ermittlung der Schadenshöhe beauftragt. Die Kosten hierfür werden von TenneT getragen.

Rechtliche Grundlage

Die Berechtigung zur Durchführung der Vorarbeiten ergibt sich aus § 44 Absatz 1 Satz 1 des Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG). Nach § 44 Abs. 1 EnWG sind Eigentümer oder Nutzungsberechtigte der betroffenen Grundstücke verpflichtet, die zur Vorbereitung der Planung des Vorhabens notwendigen Vermessungen, Boden- und Grundwasseruntersuchungen sowie sonstige Vorarbeiten durch den Träger des Vorhabens oder von ihm Beauftragten zu dulden. Mit einer ortsüblichen Bekanntmachung werden den Eigentümern und sonstigen Nutzungsberechtigten die Vorarbeiten als Maßnahme gemäß § 44 Absatz 2 EnWG mitgeteilt.

Es werden keine Maschinen eingesetzt; es handelt sich um Begehungen zu Fuß oder Befahrungen öffentlicher Wege. Sollte es dennoch zu Schäden kommen, bitten wir um Benachrichtigung.

Ansprechpartner

Bitte wenden Sie sich bei Fragen unter Nennung des Stichwortes „Vermessung BalWin5“ an:
offshore@tennet.eu

Die konkret betroffenen Flure können Sie unter folgendem Link im Bereich Downloads einsehen:

<https://www.tennet.eu/de/projekte/balwin5>

In folgenden Bereichen kann es zu Vermessungsarbeiten kommen:

Gemeinde	Gemarkung	Flur	Landkreis
Berne	Berne	8	Wesermarsch
Berne	Berne	9	Wesermarsch
Berne	Berne	14	Wesermarsch
Berne	Berne	18	Wesermarsch
Berne	Berne	19	Wesermarsch
Berne	Berne	23	Wesermarsch
Berne	Berne	24	Wesermarsch
Berne	Neuenhuntorf	1	Wesermarsch
Bockhorn	Bockhorn	27	Friesland
Bockhorn	Bockhorn	28	Friesland
Bockhorn	Bockhorn	31	Friesland
Bockhorn	Bockhorn	32	Friesland
Bockhorn	Bockhorn	33	Friesland
Bockhorn	Bockhorn	37	Friesland
Bockhorn	Bockhorn	38	Friesland
Bockhorn	Bockhorn	40	Friesland
Bockhorn	Bockhorn	43	Friesland
Bockhorn	Bockhorn	44	Friesland
Elsfleth, Stadt	Moorriem	10	Wesermarsch
Elsfleth, Stadt	Moorriem	11	Wesermarsch
Elsfleth, Stadt	Moorriem	36	Wesermarsch
Elsfleth, Stadt	Moorriem	39	Wesermarsch
Elsfleth, Stadt	Moorriem	40	Wesermarsch
Elsfleth, Stadt	Moorriem	42	Wesermarsch
Elsfleth, Stadt	Moorriem	43	Wesermarsch
Elsfleth, Stadt	Moorriem	44	Wesermarsch
Elsfleth, Stadt	Moorriem	45	Wesermarsch
Elsfleth, Stadt	Moorriem	61	Wesermarsch
Friedeburg	Etzel	29	Wittmund
Friedeburg	Etzel	31	Wittmund
Friedeburg	Hesel	4	Wittmund
Friedeburg	Hesel	5	Wittmund
Friedeburg	Hesel	10	Wittmund
Friedeburg	Horsten	15	Wittmund
Friedeburg	Marx	1	Wittmund
Friedeburg	Marx	3	Wittmund

In folgenden Bereichen kann es zu Vermessungsarbeiten kommen:



Gemeinde	Gemarkung	Flur	Landkreis
Friedeburg	Marx	16	Wittmund
Friedeburg	Marx	23	Wittmund
Friedeburg	Marx	24	Wittmund
Friedeburg	Marx	25	Wittmund
Friedeburg	Marx	33	Wittmund
Friedeburg	Marx	34	Wittmund
Friedeburg	Reepsholt	5	Wittmund
Friedeburg	Reepsholt	6	Wittmund
Friedeburg	Reepsholt	11	Wittmund
Friedeburg	Reepsholt	12	Wittmund
Friedeburg	Reepsholt	20	Wittmund
Lemwerder	Altenesch	4	Wesermarsch
Lemwerder	Altenesch	5	Wesermarsch
Lemwerder	Altenesch	6	Wesermarsch
Lemwerder	Altenesch	10	Wesermarsch
Lemwerder	Bardewisch	4	Wesermarsch
Lemwerder	Bardewisch	5	Wesermarsch
Neuharlingersiel	Ostbense	2	Wittmund
Neuharlingersiel	Ostbense	4	Wittmund
Neuharlingersiel	Ostbense	5	Wittmund
Neuharlingersiel	Seriem	15	Wittmund
Neuharlingersiel	Seriem	16	Wittmund
Neuharlingersiel	Seriem	17	Wittmund
Ovelgönne	Großenmeer	5	Wesermarsch
Ovelgönne	Großenmeer	6	Wesermarsch
Ovelgönne	Großenmeer	7	Wesermarsch
Ovelgönne	Oldenbrok	3	Wesermarsch
Ovelgönne	Oldenbrok	4	Wesermarsch
Ovelgönne	Oldenbrok	14	Wesermarsch
Rastede	Rastede	1	Ammerland
Rastede	Rastede	4	Ammerland
Rastede	Rastede	5	Ammerland
Rastede	Rastede	6	Ammerland
Rastede	Rastede	8	Ammerland
Rastede	Rastede	14	Ammerland
Rastede	Rastede	16	Ammerland

In folgenden Bereichen kann es zu Vermessungsarbeiten kommen:

Gemeinde	Gemarkung	Flur	Landkreis
Rastede	Rastede	26	Ammerland
Rastede	Rastede	28	Ammerland
Rastede	Rastede	29	Ammerland
Stedesdorf	Thunum	3	Wittmund
Varel, Stadt	Varel-Land	48	Friesland
Werdum	Werdum	13	Wittmund
Werdum	Werdum	14	Wittmund
Werdum	Werdum	15	Wittmund
Werdum	Werdum	19	Wittmund
Wiefelstede	Wiefelstede	1	Ammerland
Wiefelstede	Wiefelstede	44	Ammerland
Wiefelstede	Wiefelstede	47	Ammerland
Wiefelstede	Wiefelstede	49	Ammerland
Wittmund, Stadt	Asel	1	Wittmund
Wittmund, Stadt	Asel	7	Wittmund
Wittmund, Stadt	Blersum	1	Wittmund
Wittmund, Stadt	Burhufe	1	Wittmund
Wittmund, Stadt	Buttforde	3	Wittmund
Wittmund, Stadt	Buttforde	5	Wittmund
Wittmund, Stadt	Buttforde	6	Wittmund
Wittmund, Stadt	Buttforde	12	Wittmund
Wittmund, Stadt	Eggelingen	12	Wittmund
Wittmund, Stadt	Eggelingen	13	Wittmund
Wittmund, Stadt	Leerhufe	12	Wittmund
Wittmund, Stadt	Leerhufe	13	Wittmund
Wittmund, Stadt	Leerhufe	14	Wittmund
Wittmund, Stadt	Leerhufe	15	Wittmund
Wittmund, Stadt	Leerhufe	20	Wittmund
Wittmund, Stadt	Leerhufe	21	Wittmund
Wittmund, Stadt	Leerhufe	28	Wittmund
Wittmund, Stadt	Leerhufe	29	Wittmund
Wittmund, Stadt	Leerhufe	30	Wittmund
Wittmund, Stadt	Leerhufe	34	Wittmund
Wittmund, Stadt	Uttel	1	Wittmund
Wittmund, Stadt	Uttel	2	Wittmund
Wittmund, Stadt	Uttel	3	Wittmund

In folgenden Bereichen kann es zu Vermessungsarbeiten kommen:



Gemeinde	Gemarkung	Flur	Landkreis
Wittmund, Stadt	Uttel	8	Wittmund
Wittmund, Stadt	Wittmund	5	Wittmund
Wittmund, Stadt	Wittmund	6	Wittmund
Zetel	Neuenburg	30	Friesland
Zetel	Neuenburg	31	Friesland
Zetel	Neuenburg	35	Friesland
Zetel	Neuenburg	36	Friesland
Zetel	Neuenburg	37	Friesland
Zetel	Neuenburg	38	Friesland
Zetel	Neuenburg	39	Friesland
Zetel	Neuenburg	48	Friesland
Zetel	Neuenburg	49	Friesland
Zetel	Zetel	21	Friesland
Zetel	Zetel	31	Friesland