

Stand: 12.03.2025



<https://www.lemwerder.de/Wirtschaft-und-Bauen/Bauen/ISEK.php>

Bauabschnitt 1: Detmarstraße

Wichtige Informationen zum Stand der Straßensanierung:

1. Die aktuellen Infos können ab sofort unter dem o.g. QR-Code nachgesehen werden. Weiterhin wird ein Aushang im Schaukasten „Eschhofftreff Lemwerder“ in der Eschhofstraße 10 erfolgen.



- Die Arbeiten zur Neuherstellung des Regenwasserkanals (RW-Kanal) schreiten gut voran, so dass bis zum 14.03.2025 die Anbindung des RW-Kanals an die Schulstraße erfolgen wird. Aufgrund der Anbindung des RW-Kanals an das neue Schachtbauwerk musste die Schulstraße anteilig zwischen der Schulstraße 11 und 17 gesperrt werden. Die Sperrung der Straße kann voraussichtlich ab der 13./14. KW wieder aufgehoben werden, so dass sich die angekündigte Vollsperrung der Schulstraße um 1-2 Wochen verkürzen wird.



Unteres Bild: Ansicht aus der Eschhofstraße in Blickrichtung Schulstraße.



- Die Straßenbauarbeiten in der Detmarstraße sollen ab dem 17.03.2025 (12. KW) mit dem Setzen der Bordanlagen beginnen. Diese Arbeiten sind bis zum Ende der 14. KW vorgesehen.
- Ab dem 07.04.2025 (15. KW) wird mit dem Einbau der Schottertrag-schichten (STS) begonnen. Nach dem erfolgten Einbau der STS ist die Detmarstraße wieder komplett betretbar und bei Bedarf unter Ab-sprache mit dem ausführenden Bauunternehmen auch befahrbar. Nach Einbau der STS wird der Aufbau der neuen Pflasterung erfolgen.

5. Es kommt zu einer **Anpassung des bisher kommunizierten Bauzeitraums Thammostraße (Juni 2025 bis September 2025).**
6. **Baubeginn: Thammostraße**
 - a. **Aufgrund der vorgenannten Änderung wird ab dem 14.04.2025 (16. KW) mit dem Rückbau der Thammostraße (Asphalt u. gepflasterte Nebenanlagen etc.) begonnen!**
 - b. **Nach dem erfolgten Rückbau werden für die Anlieger/innen der Thammostraße sofort provisorische Zuwegungen für die fußläufigen Verkehre geschaffen!**
7. **Diese Bauzeitenverschiebung bedeutet, dass von der 16. KW bis zur 22. KW die Detmarstraße (anteilige Freigabe für Anlieger) und die Thammostraße (voll) für den Verkehr gesperrt sein wird!**
8. Es wird ab sofort den Anliegern der Eschhofsiedlung, die Freigabe zur Nutzung der nachstehenden privaten und öffentlichen Flächen gestattet!

Privater Parkplatz CVJM Wohnheim Lemwerder

Hierfür: Vielen Dank an das CVJM-Sozialwerk Wesermarsch e. V.!!!



Öffentlicher Reisemobilstellplatz „Peter-Baxmann-Platz“

Es wird, während des Bauzeitraums bis Dezember 2026 im nachstehenden Bereich der Schlesischen Straße (Durchfahrt zur Tennishalle) der Reisemobilstellplatz für eine Mischnutzung (PKW und Wohnmobile) freigegeben!



Bitte beachten Sie, dass es sich bei den vorgenannten Daten um eine voraussichtliche Terminplanung handelt und sich die vorgenannten Zeiträume im Laufe der Bauarbeiten aufgrund der Witterung und baulicher Gegebenheiten verändern können.

Bei Problemen im Bauablauf hoffen wir auf

Ihr Verständnis und danken für

Ihre aktive Unterstützung bei der Lösungsfindung!

Fragen und Anregungen gerne unter: tiefbau@lemwerder.de

Die Projektbeteiligten:



Wir hoffen auf Ihr Verständnis und danken für Ihre Unterstützung!

Gefertigt: Gemeinde Lemwerder, Fachbereich 4, FBL Paack